	Gerçek Kişi Üyenin Adı Soyadı	Lisans No	Uygulanan Disiplin Cezası	Disiplin Cezasına Konu İşlem	Disiplin Cezası Tarihi	Disiplin Cezasının Kesinleşme Tarihi
1	METİN BOZKURT	409671	ÜYELİKTEN MEN	Türkiye Değerleme Uzmanları Birliği Disiplin Yönetmeliği'nin 13'ncü maddesinin birinci fıkrası (a) bendine göre değerleme faaliyetine hile karıştırılması şeklinde değerlendirmesi uygun görülmüş ve bu kapsamda ilgili kişiye "Birlik Üyeliğinin İptal Edilmesi" cezası verilmiştir.	6.06.2020	5.11.2020
2	PELİN TAN	410780	İDARİ PARA CEZASI	Türkiye Değerleme Uzmanları Disiplin Yönetmeliği'nin İdari Para Cezası başlıklı 11'inci maddesinin ikinci fıkrası; (a) bendi ve (c) bendi gereği disiplin yönetmeliğinde öngörülen birden çok fiilin oluşması nedeni ile; Disiplin Cezalarının Ağırlaştırılması ve Birlikte Uygulanması başlıklı 14.üncü maddenin birinci fıkrası kapsamında değerlendirilmesi ve daha ağır ceza verilmesi gerektiği, Değerleme uzmanlığında tecrübe kazanma amacıyla birlikte sektörde kısıtlı iş imkanlarından kaynaklı baskı nedeni ile başlanan işte, geç fark edilen usulsüzlük ve başka iş bulunduğu anda istifa edilmiş olması gibi hususlar da dikkate alınarak başlıklı 14.üncü maddede belirtildiği gibi en ağır cezanın verilmesi yerine fiillerin ilgili maddelerinin her birinin ayrı uygulanması uygun görülerek, bu kapsamda ilgisine "İdari Para Cezası" verilmiştir.	28.12.2020	15.04.2021
3	YEKTA SÜSLÜ	409214	İDARİ PARA CEZASI	Türkiye Değerleme Uzmanları Disiplin Yönetmeliği'nin İdari Para Cezası başlıklı 11'inci maddesinin ikinci fıkrası; (a) bendi ve (c) bendi gereği disiplin yönetmeliğinde öngörülen birden çok fiilin oluşması nedeni ile; Disiplin Cezalarının Ağırlaştırılması ve Birlikte Uygulanması başlıklı 14.üncü maddenin birinci fıkrası kapsamında değerlendirilmesi ve daha ağır ceza verilmesi gerektiği, Değerleme uzmanlığında tecrübe kazanma amacıyla birlikte sektörde kısıtlı iş imkanlarından kaynaklı baskı nedeni ile başlanan işte, geç fark edilen usulsüzlük ve başka iş bulunduğu anda istifa edilmiş olması gibi hususlar da dikkate alınarak başlıklı 14.üncü maddede belirtildiği gibi en ağır cezanın verilmesi yerine fiillerin ilgili maddelerinin her birinin ayrı uygulanması uygun görülerek, bu kapsamda ilgisine "İdari Para Cezası" verilmiştir.	28.12.2020	KESİNLEŞTİ
4	ÖMER BAŞAR	411020	İDARİ PARA CEZASI	Türkiye Değerleme Uzmanları Disiplin Yönetmeliği'nin İdari Para Cezası başlıklı 11'inci maddesinin ikinci fıkrası; (a) bendi ve (c) bendi gereği disiplin yönetmeliğinde öngörülen birden çok fiilin oluşması nedeni ile; Disiplin Cezalarının Ağırlaştırılması ve Birlikte Uygulanması başlıklı 14.üncü maddenin birinci fıkrası kapsamında değerlendirilmesi ve daha ağır ceza verilmesi gerektiği, Değerleme uzmanlığında tecrübe kazanma amacıyla birlikte sektörde kısıtlı iş imkanlarından kaynaklı baskı nedeni ile başlanan işte, geç fark edilen usulsüzlük ve başka iş bulunduğu anda istifa edilmiş olması gibi hususlar da dikkate alınarak başlıklı 14.üncü maddede belirtildiği gibi en ağır cezanın verilmesi yerine fiillerin ilgili maddelerinin her birinin ayrı uygulanması uygun görülerek, bu kapsamda ilgisine "İdari Para Cezası" verilmiştir.	28.12.2020	KESİNLEŞTİ

	Tüzel Kişi Üyenin Ticari Unvanı	Uygulanan Disiplin Cezası	Disiplin Cezasına Konu İşlem	Disiplin Cezası Tarihi	Disiplin Cezasının Kesinleşme Tarihi
1	ADRES GAYRİMENKUL DEĞERLEME VE DANIŞMANLIK A.Ş.	ÜYELİKTEN MEN	Türkiye Değerleme Uzmanları Birliği Disiplin Yönetmeliği'nin 13'ncü madde birinci fıkrası (a) bendi çerçevesinde verilen "Birlik Üyeliğinin İptal Edilmesi" cezası uygulanmıştır.	24.12.2019	2.04.2020
2	FOKUS GAYRİMENKUL DEĞERLEME A.Ş.	ÜYELİKTEN MEN	Türkiye Değerleme Uzmanları Birliği Disiplin Yönetmeliği'nin 13'ncü madde birinci fıkrası (a) bendi çerçevesinde verilen "Birlik Üyeliğinin İptal Edilmesi" cezası uygulanmıştır.	24.12.2019	2.04.2020
3	A ARTIBİR GAYRİMENKUL DEĞERLEME A.Ş.	ÜYELİKTEN MEN	04.06.2020 tarih 2020/35 sayılı Sermaye Piyasası Kurulu bülteni ile "A Artıbir Gayrimenkul Değerleme A.Ş. (Şirket) nezdinde yürütülen kalite kontrol çalışması sonucunda; 1) Şirket'in Kurulumuzun III-62.3 sayılı "Sermaye Piyasasında Faaliyette Bulunacak Gayrimenkul Değerleme Kuruluşları Hakkında Tebliği"nin 13'üncü maddesinin (c), (d), (e) ve (f) bendi kapsamında sermaye piyasasında gayrimenkul değerleme faaliyetinde bulunma yetkisinin iptal edilerek Kurulumuz Listesinden çıkarılmasına" karar verildiği ilan edilmiştir.	4.06.2020	4.06.2020
4	VİZYON TAŞINMAZ GAYRİMENKUL DEĞERLEME VE DANIŞMANLIK A.Ş.	KINAMA CEZASI	Türkiye Değerleme Uzmanları Birliği Disiplin Yönetmeliği'nin Kınama Başlıklı 10'uncu maddesi birinci fıkrası a bendi kapsamında Kınama Cezası verilmiştir.	10.08.2020	24.12.2020
5	ADIM GAYRİMENKUL VE DEĞERLEME A.Ş.	İDARİ PARA CEZASI	Türkiye Değerleme Uzmanları Birliği Disiplin Yönetmeliği'nin 11'inci maddesi ikinci fıkrası (b) bendi uyarınca İdari Para Cezası gerektien eylemlerdendir. Bu nedenle Kuruluşa Disiplin Yönetmeliğinni 11'nci maddesi ikinci fıkrası (b) bendi uyarınca İdari Para Cezası verilmiştir.	14.09.2020	KESİNLEŞTİ
6	ANREVA KURUMSAL GAYRİMENKUL DEĞERLEME VE DANIŞMANLIK A.Ş.	UYARI CEZASI	Türkiye Değerleme Uzmanları Birliği Disiplin Yönetmeliği'nin 9'nu maddesi birinci fıkrası (b) bendi uyarınca Uyarı Cezası verilmiştir.	14.09.2020	KESİNLEŞTİ
7	DEĞER GAYRİMENKUL DEĞERLEME VE DANIŞMANLIK A.Ş.	UYARI CEZASI	Türkiye Değerleme Uzmanları Birliği Disiplin Yönetmeliği'nin 9'nu maddesi birinci fıkrası (b) bendi uyarınca Uyarı Cezası verilmiştir.	14.09.2020	KESİNLEŞTİ
8	EKSPER GAYRİMENKUL DEĞERLEME VE DANIŞMANLIK A.Ş.	İDARİ PARA CEZASI	Türkiye Değerleme Uzmanları Birliği Disiplin Yönetmeliği'nin 11'inci maddesi ikinci fıkrası (b) bendi uyarınca İdari Para Cezası gerektien eylemlerdendir. Bu nedenle Kuruluşa Disiplin Yönetmeliğinni 11'nci maddesi ikinci fıkrası (b) bendi uyarınca İdari Para Cezası verilmiştir.	14.09.2020	KESİNLEŞTİ
9	EKSPERTUR GAYRİMENKUL DEĞERLEME VE DANIŞMANLIK A.Ş.	İDARİ PARA CEZASI	Türkiye Değerleme Uzmanları Birliği Disiplin Yönetmeliği'nin 11'inci maddesi ikinci fıkrası (b) bendi uyarınca İdari Para Cezası gerektien eylemlerdendir. Bu nedenle Kuruluşa Disiplin Yönetmeliğinni 11'nci maddesi ikinci fıkrası (b) bendi uyarınca İdari Para Cezası verilmiştir.	14.09.2020	KESİNLEŞTİ
10	SENTEZ GAYRİMENKUL DEĞERLEME A.Ş.	UYARI CEZASI	Türkiye Değerleme Uzmanları Birliği Disiplin Yönetmeliği'nin "Disiplin ve İdari Para Cezalarının Türleri" başlıklı 9'uncu maddesi (a) bendinde yer alan "Meslek ilke ve kurallarının yerine getirilmesinde kayıtsız ve dikkatsiz davranmak" hüküm gereği Uyarı Cezası verilmiştir.	14.09.2020	KESİNLEŞTİ
11	AREA GAYRİMENKUL DEĞERLEME VE DANIŞMANLIK A.Ş.	UYARI CEZASI	Türkiye Değerleme Uzmanları Birliği Disiplin Yönetmeliği'nin 9'nu maddesi birinci fıkrası (b) bendi uyarınca Uyarı Cezası verilmiştir.	14.09.2020	KESİNLEŞTİ
12	ELMA GAYRİMENKUL DEĞERLEME VE DANIŞMANLIK A.Ş.	6 AY ÜYELİKTEN MEN	Disiplin Yönetmeliği'nin 12'nci madde birinci fıkrası (a) bendi kapsamına girdiği görülmekte olup bu çerçevede Elma Gayrimenkul ve Değerleme A.Ş.'ye, "Birlik Üyeliğinin Askıya Alınması" cezasının uygulanmasına, bu çerçevede 6 (Altı) Ay süre ile Birlik Üyeliğinin askıya alınmasına, Elma Gayrimenkul ve Değerleme A.Ş.'nın eylemlerinin, Sermaye Piyasası Kurulu'nun "Sermaye Piyasasında Faaliyette Bulunacak Gayrimenkul Değerleme Kuruluşları Hakkında Tebliğ"in (III-62.3) (Tebliğ) "Yapılabilecek faaliyetler ve yasaklar" başlıklı 12'nci madde dördüncü fıkra (d) bendi ile 18'inci maddesinde tanımlanan "Mesleki özen ve titizlik" düzenlemelerine aykırı olduğu görülmekte olup bu düzenlemelere yer verilerek disiplin cezalarının Sermaye Piyasası Kuruluna bildirilmesine karar verilmiştir.	5.10.2020	4.02.2021
13	EVA GAYRİMENKUL DEĞERLEŞEME A.Ş.	UYARI CEZASI	Türkiye Değerleme Uzmanları Birliği Disiplin Yönetmeliği'nin 9'uncu maddesi ç bendi bendi kapsamında Uyarı Cezası verilmiştir.	21.10.2020	KESİNLEŞTİ